

EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

Sägetstrasse 7, 3123 Belp

CHF 2'860.- / MONAT + NK



150 m²



4.5



2

EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



BESCHREIBUNG

Wir vermieten per 01.12.2026 eine exklusive Attikawohnung in Belp!

Die 150m² grosse Wohnung bietet Ihnen eine grosszügige Küche mit Kochinsel, Steamer, Geschirrspüler etc. sowie viel Stauraum. In der ganzen Wohnung inklusive in den Nasszellen ist ein Parkettboden verlegt. Im grösseren Badezimmer steht Ihnen eine Dusche sowie eine Badewanne zur Verfügung. Auf der 100m² grossen Terrasse mit Blick auf die Berge und mit dem bereits vorhanden Jacuzzi lassen sich die Abende oder auch Sonnentage in vollen Zügen geniessen. Die Wohnung lässt somit keine Wünsche offen!

Auf Wunsch können 2 Einstellplätze à CHF 120.00/Monat dazu gemietet werden.

Die Liegenschaft ist an einer ruhigen und doch zentralen Lage in Belp gelegen. Der Bahnhof Belp, Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

TECHNISCHE DATEN

Referenz: 319-1-1001

Anzahl Zimmer: 4.5

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 2

Stockwerk: 3. Stock

Wohnfläche: 150 m²

Nebenkosten: Akonto (CHF 240.-/Monat)

Verfügbarkeit: 01.12.2026

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

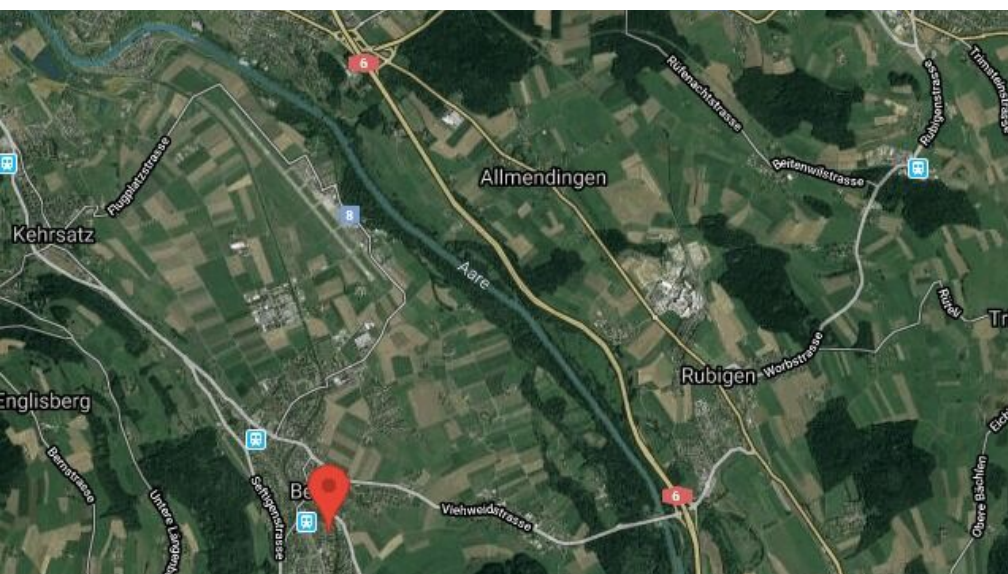
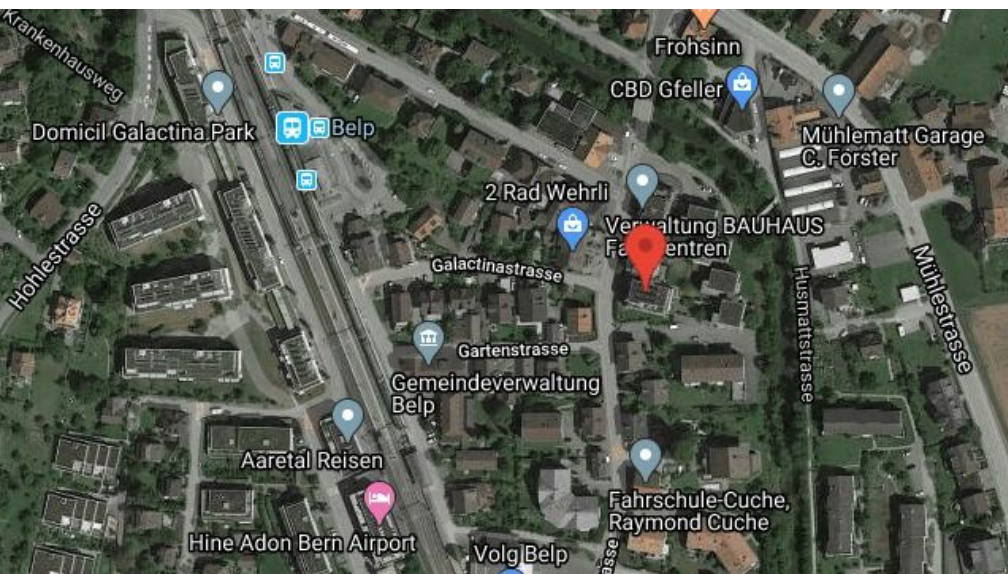
Immogalerie GmbH
Frau Team VERMIETUNG

E-Mail : vermietung@immogalerie.ch

Telefon : 031 818 48 78

EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



LAGE

Belp bietet Ihnen mit der Aare und der Gürbe wertvolle Naherholungslandschaften zum Entspannen und Geniessen der Natur. Nebst interessanten Wohnlagen ist das allgemeine Angebot, welches das Leben vereinfacht, sehr umfassend. Von optimaler Verkehrsanbindung über gute Schulen bis zu vielseitigen Einkaufsmöglichkeiten und diversen Freizeit-Angeboten finden Sie hier (fast) alles. Zudem bietet Belp einen imposanten Ausblick auf die Kulisse der Berner Voralpen.

DISTANZEN

Bahnhof	200 m
Öffentliche Verkehrsmittel	180 m
Autobahn	2.9 km
Sekundarschule	350 m
Einkaufsmöglichkeiten	59 m
Flughafen	2.7 km
Post	180 m
Bank	330 m

EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



TECHNISCHE DATEN

Referenz	319-1-1001
Stockwerk	3. Stock
Anzahl Zimmer	4.5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl WC	2
Wohnfläche	150 m ²
Terrassenfläche	100 m ²
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Verfügbarkeit	01.12.2026
Nebenkosten	Akonto (CHF 240.-/Monat)
Anzahl Terrassen	1
Parkplätze	Ja, optional

EIGENSCHAFTEN

Umgebung

- Dorf
- Bank
- Bushaltestelle
- Primarschule
- Ländlich
- Post
- Autobahnanschluss
- Sekundarschule
- Geschäfte
- Restaurant(s)
- Kinderfreundlich
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bahnhof
- Kindergarten

Aussenbereich

- Terrasse(n)
- Ruhige Lage
- Jacuzzi

Innenbereich

- Lift
- Ankleideraum
- Hell
- Einstellhallenplatz
- Keller
- Offene Küche
- Einbauschränk
- Separate WC's
- Schwedenofen

Ausstattung

- Moderne Küche
- Steamer
- Badewanne
- Kochinsel
- Kühlschrank
- Glaskeramik
- Geschirrspüler
- Backofen
- Dusche

Boden

- Parkett

Zustand

- Neuwertig

Stil

- Modern

EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



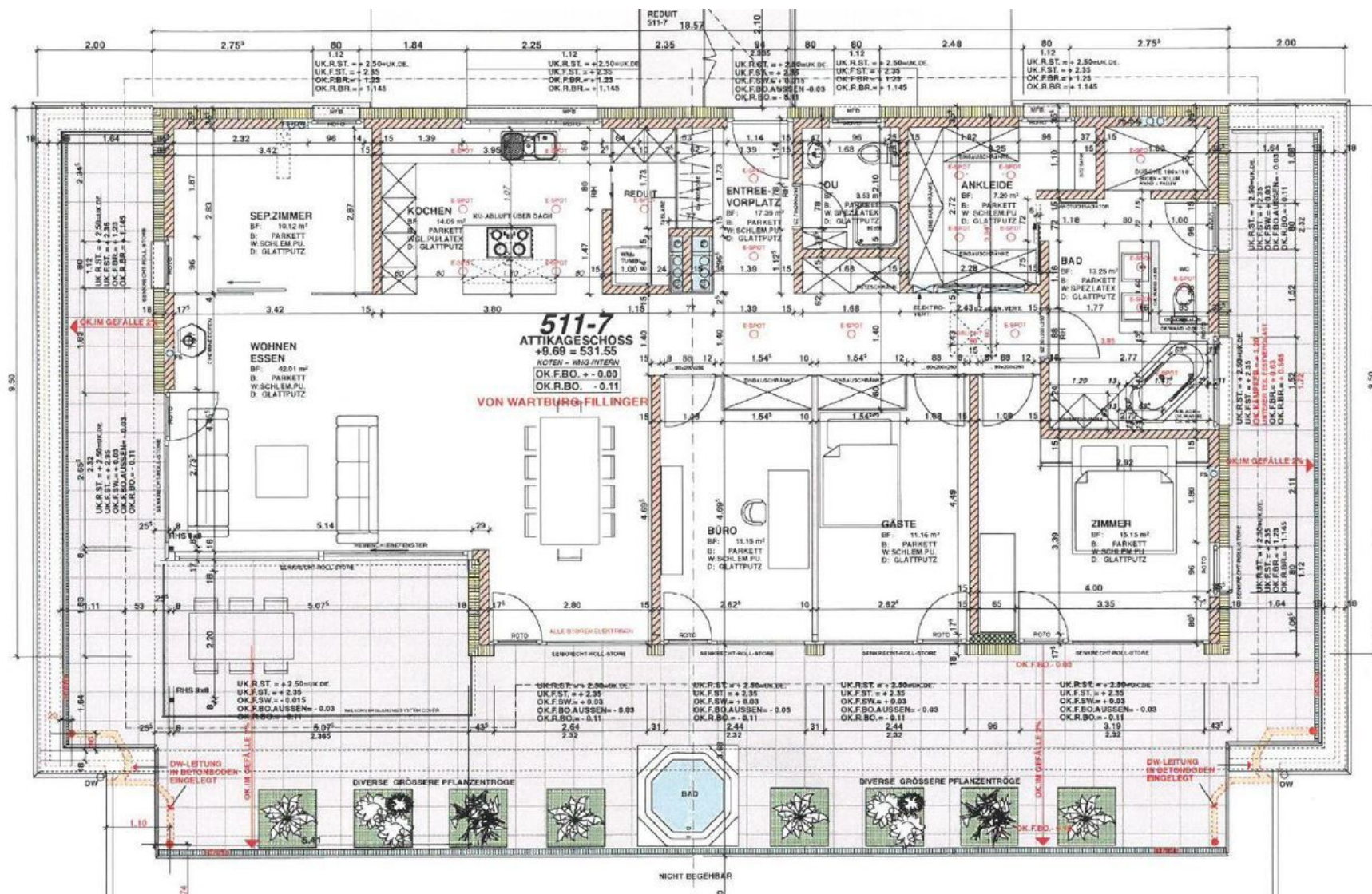
EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



EXKLUSIVE ATTIKAWOHNUNG MIT JACUZZI!

CHF 2'860.- / MONAT + NK



wohnung

strasse / nr.		plz / ort	
grösse + stockwerk		garage / parkplatz?	
mietzins (brutto)		mietbeginn	

mietinteressent/in

ehepartner/in / solidarpartner/in

name		name	
vorname		vorname	
adresse		adresse	
plz / ort		plz / ort	
geburtsdatum		geburtsdatum	
zivilstand		zivilstand	
nationalität /heimartort		nationalität / heimatort	
aufenthaltsbewilligung		aufenthaltsbewilligung	
tel. privat /mobile		tel. privat /mobile	
telefon geschäft		telefon geschäft	
e-mail		e-mail	
beruf		beruf	
arbeitgeber		arbeitgeber	
anstellung seit		anstellung seit	
monatseinkommen		monatseinkommen	

bisheriger vermietet		bisheriger vermietet	
tel. vermietet		tel. vermietet	
wohnhalt seit		wohnhalt seit	
wer hat gekündigt?		wer hat gekündigt?	
bisheriger mietzins		bisheriger mietzins	

besitzen sie (anzahl)	auto:	motorrad:	velo / mofa:
kontrollschild			
anzahl personen im haushalt	erwachsene:	kinder:	alter kinder:

halten sie haustiere?	☐ ja ☐ nein	art / anzahl:
haftpflichtversicherung	☐ ja ☐ nein	gesellschaft + police nr.:
sind sie raucher?	☐ ja ☐ nein	
bemerkungen		

gewünschte beschriftung namensschilder (zu lasten des mieters)

der vermietet ist berechtigt, beim bisherigen vermietet/arbeitgeber auskunft einzuholen. zudem kann er ein mietzinsdepot von 1 bis 3 monatsmietzinsen verlangen. besitzen die mieter keine haftpflichtversicherung, verpflichten sich diese, eine solche vor mietbeginn abzuschliessen. mit der unterschrift wird bezeugt, dass alle angaben der wahrheit entsprechen.

der bewerbung ist ein aktueller betreibungsregisterauszug beizulegen! (nicht älter als 3 monate + zwingend von beiden parteien)

ort, datum:

unterschrift / en:

.....

.....