

GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

Hohburgstrasse 31, 3123 Belp

CHF 800.- / MONAT + NK



1



1

GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

CHF 800.- / MONAT + NK



BESCHREIBUNG

Wir vermieten per 01.09.2025 oder nach Vereinbarung ein modernes Studio in Belp.

Das Studio bietet Ihnen eine moderne Küche, ein Badezimmer mit Dusche und einen grosszügigen Wohn- und Schlafbereich. Für zusätzlichen Stauraum steht ein eigenes Kellerabteil zur Verfügung.

Für das Fahrzeug ist ebenfalls gesorgt. Optional kann ein Aussenparkplatz für Fr. 30.00/Monat dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

TECHNISCHE DATEN

Referenz: 11611104

Anzahl Zimmer: 1

Anzahl Schlafzimmer: 1

Anzahl Badezimmer: 1

Stockwerk: 1. Stock

Nebenkosten: Akonto (CHF 100.-/Monat)

Verfügbarkeit: 01.09.2025

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

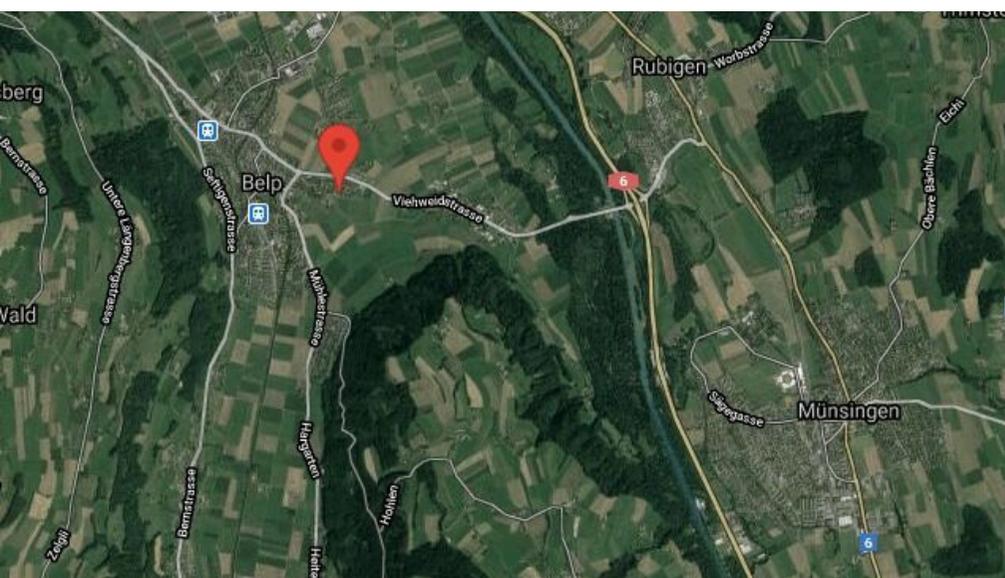
Frau Team VERMIETUNG

E-Mail : vermietung@immogalerie.ch

Telefon : 031 818 48 78

GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

CHF 800.- / MONAT + NK



LAGE

Belp bietet Ihnen mit der Aare und der Gürbe wertvolle Naherholungslandschaften zum Entspannen und Geniessen der Natur. Neben interessanten Wohnlagen ist das allgemeine Angebot, welches das Leben vereinfacht, sehr umfassend. Von optimaler Verkehrsanbindung über gute Schulen bis zu vielseitigen Einkaufsmöglichkeiten und diversen Freizeit-Angeboten finden Sie hier (fast) alles. Zudem bietet Belp einen imposanten Ausblick auf die Kulisse der Berner Voralpen.

DISTANZEN

Bahnhof	690 m
Öffentliche Verkehrsmittel	150 m
Autobahn	2.5 km
Einkaufsmöglichkeiten	210 m
Flughafen	2.5 km
Post	660 m
Bank	640 m
Krankenhaus	1 km
Restaurants	300 m

GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

CHF 800.- / MONAT + NK

TECHNISCHE DATEN

Referenz	11611104
Stockwerk	1. Stock
Anzahl Zimmer	1
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl WC	1
Wärmeverteilung	Radiator
Verfügbarkeit	01.09.2025
Nebenkosten	Akonto (CHF 100.-/Monat)
Parkplätze	Ja, optional

EIGENSCHAFTEN

Umgebung

- Dorf
- Ländlich
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Freibad
- Kino
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt

Aussenbereich

- Ruhige Lage
- Parkplatz

Innenbereich

- Ohne Lift
- Offene Küche
- Haustiere nicht gestattet

Ausstattung

- Moderne Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Kühlschrank
- Gemeinschafts-
waschküche
- Dusche

Boden

- Fliesen
- Laminat

Zustand

- Gut

GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

CHF 800.- / MONAT + NK



GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

CHF 800.- / MONAT + NK



GEMÜTLICHES STUDIO IN BELP!

CHF 800.- / MONAT + NK



anmeldeformular für mietinteressenten

wohnung

strasse / nr.		plz / ort	
grösse + stockwerk		garage / parkplatz?	
mietzins (brutto)		mietbeginn	

mietinteressent/in

ehepartner/in / solidarpartner/in

name		name	
vorname		vorname	
adresse		adresse	
plz / ort		plz / ort	
geburtsdatum		geburtsdatum	
zivilstand		zivilstand	
nationalität / heimort		nationalität / heimort	
aufenthaltsbewilligung		aufenthaltsbewilligung	
tel. privat / mobile		tel. privat / mobile	
telefon geschäft		telefon geschäft	
e-mail		e-mail	
beruf		beruf	
arbeitgeber		arbeitgeber	
anstellung seit		anstellung seit	
monatseinkommen		monatseinkommen	

bisheriger vermietet		bisheriger vermietet	
tel. vermietet		tel. vermietet	
wohnhalt seit		wohnhalt seit	
wer hat gekündigt?		wer hat gekündigt?	
bisheriger mietzins		bisheriger mietzins	

besitzen sie (anzahl)	auto:	motorrad:	velo / mofa:
kontrollschild			
anzahl personen im haushalt	erwachsene:	kinder:	alter kinder:

halten sie haustiere?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	art / anzahl:
haftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	gesellschaft + police nr.:
sind sie raucher?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
bemerkungen		

gewünschte beschriftung namensschilder (zu lasten des mieters)

der vermietet ist berechtigt, beim bisherigen vermietet/arbeitgeber auskunft einzuholen. zudem kann er ein mietzinsdepot von 1 bis 3 monatsmietzinsen verlangen. besitzen die mieter keine haftpflichtversicherung, verpflichten sich diese, eine solche vor mietbeginn abzuschliessen. mit der unterschrift wird bezeugt, dass alle angaben der wahrheit entsprechen.

der bewerbung ist ein aktueller betriebsregisterauszug beizulegen! (nicht älter als 3 monate + zwingend von beiden parteien)

ort, datum:

unterschrift / en:

.....

.....

