



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

Hohburgstrasse 29, 3123 Belp

CHF 1'845.- / MONAT + NK



93 m²



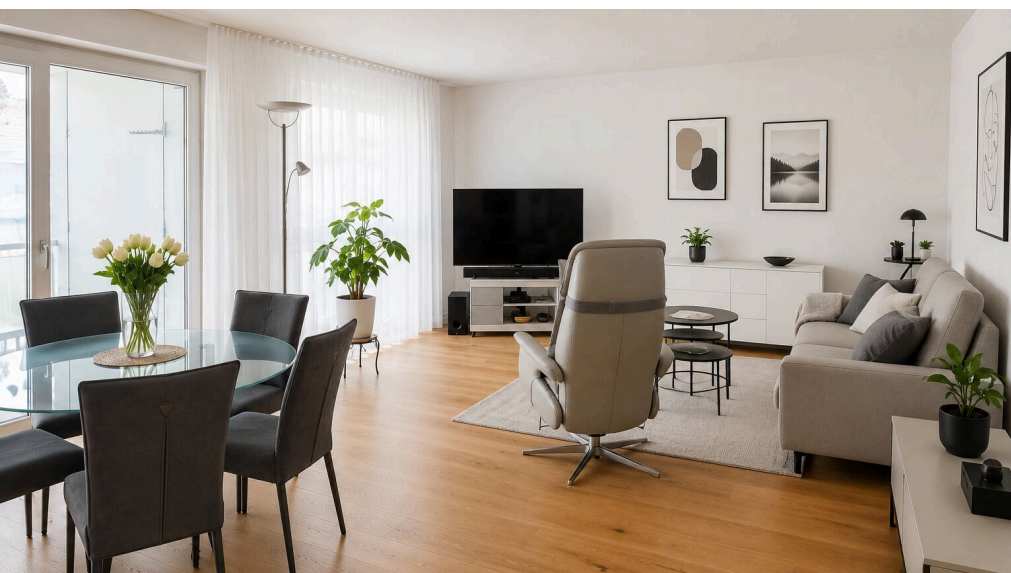
4.5



1

4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK



BESCHREIBUNG

Im ruhigen Wohnquartier Hohburg, vermieten wir per 01.08.2026 oder nach Vereinbarung eine gemütliche 4.5 Zimmer Parterrewohnung in Belp.

Die Wohnung überzeugt mit ihrem praktischen Grundriss, geräumigen Zimmern und den 2 Badezimmern. Das eine Badezimmer verfügt über eine Dusche und das andere Badezimmer über eine Badewanne. Die Zimmer sind mit Laminatboden ausgestattet. Die Nasszellen sowie die Küche haben Plattenboden. Die Wohnung verfügt über eine offene Küche sowie einen gemütlichen Wohn- und Essbereich. Auf der Terrasse lassen sich gemütliche Stunden verbringen und Sie geniessen die ländliche Aussicht auf den Belpberg mit Abendsonne. Die Liegenschaft verfügt über einen Lift und einer Gemeinschaftswaschküche. Es kann eine private Waschküche für Fr. 80.-/mtl. dazu gemietet werden.

Haustiere (Hunde) sind nicht erlaubt.

Für Ihr Fahrzeug ist ebenfalls gesorgt. Es kann für Fr. 120.-/mt. ein Einstellhallenplatz dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK



TECHNISCHE DATEN

Referenz: 19341003

Anzahl Zimmer: 4.5

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 2

Stockwerk: Erdgeschoss

Wohnfläche: 93 m²

Nebenkosten: CHF 200.-/Monat

Verfügbarkeit: 01.08.2026

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Team VERMIETUNG

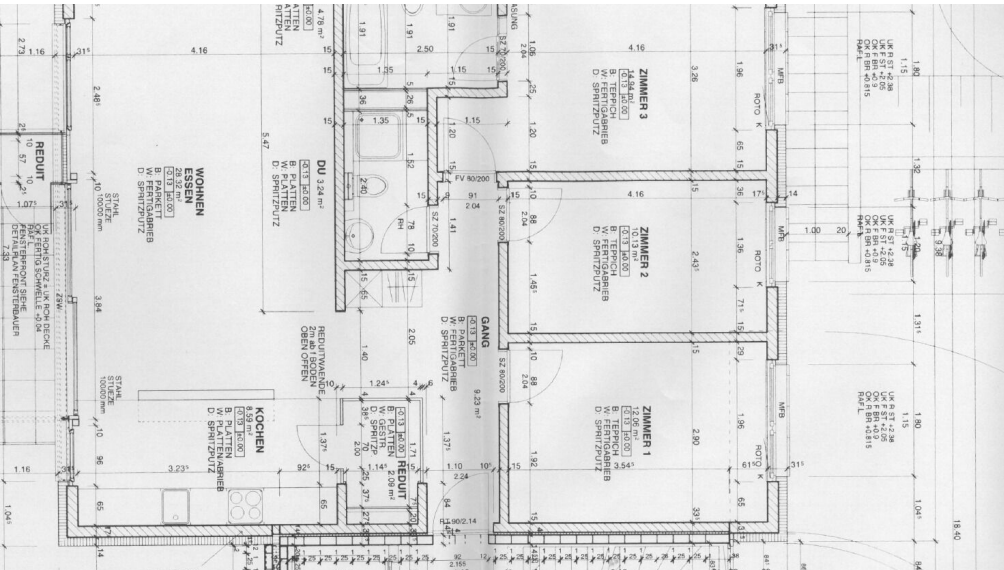
E-Mail : vermietung@immogalerie.ch

Telefon : 031 818 48 78



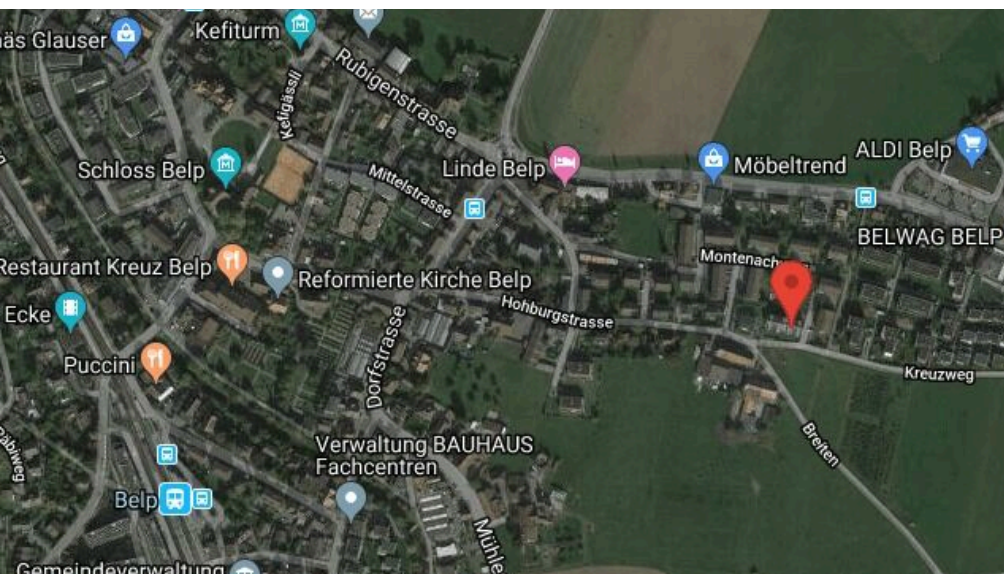
4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK



DISTANZEN

Bahnhof	650 m
Öffentliche Verkehrsmittel	180 m
Primarschule	680 m
Sekundarschule	610 m
Einkaufsmöglichkeiten	210 m
Flughafen	2.4 km
Post	630 m
Bank	600 m
Restaurants	400 m



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

TECHNISCHE DATEN

Referenz	19341003
Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Zimmer	4.5
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Wohnfläche	93 m²
Wärmeverteilung	Bodenheizung
Verfügbarkeit	01.08.2026
Nebenkosten	CHF 200.-/Monat
Parkplätze	Ja, optional

EIGENSCHAFTEN

Umgebung

- Dorf
- Bank
- Bahnhof
- Kinderkrippe
- Freibad
- Arzt
- Ländlich
- Post
- Bushaltestelle
- Kindergarten
- Tennis Zentrum
- Geschäfte
- Restaurant(s)
- Kinderfreundlich
- Primarschule
- Radweg
- Einkaufsmöglichkeiten
- Apotheke
- Spielplatz
- Sekundarschule
- Kino

Aussenbereich

- Terrasse(n)
- Ruhige Lage

Innenbereich

- Lift
- Einstellhallenplatz
- Offene Küche
- Keller

Ausstattung

- Glaskeramik
- Badewanne
- Backofen
- Dusche
- Kühlschrank
- Geschirrspüler

Boden

- Fliesen
- Laminat

Zustand

- Sehr gut

4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

AUSSENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

AUSSENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

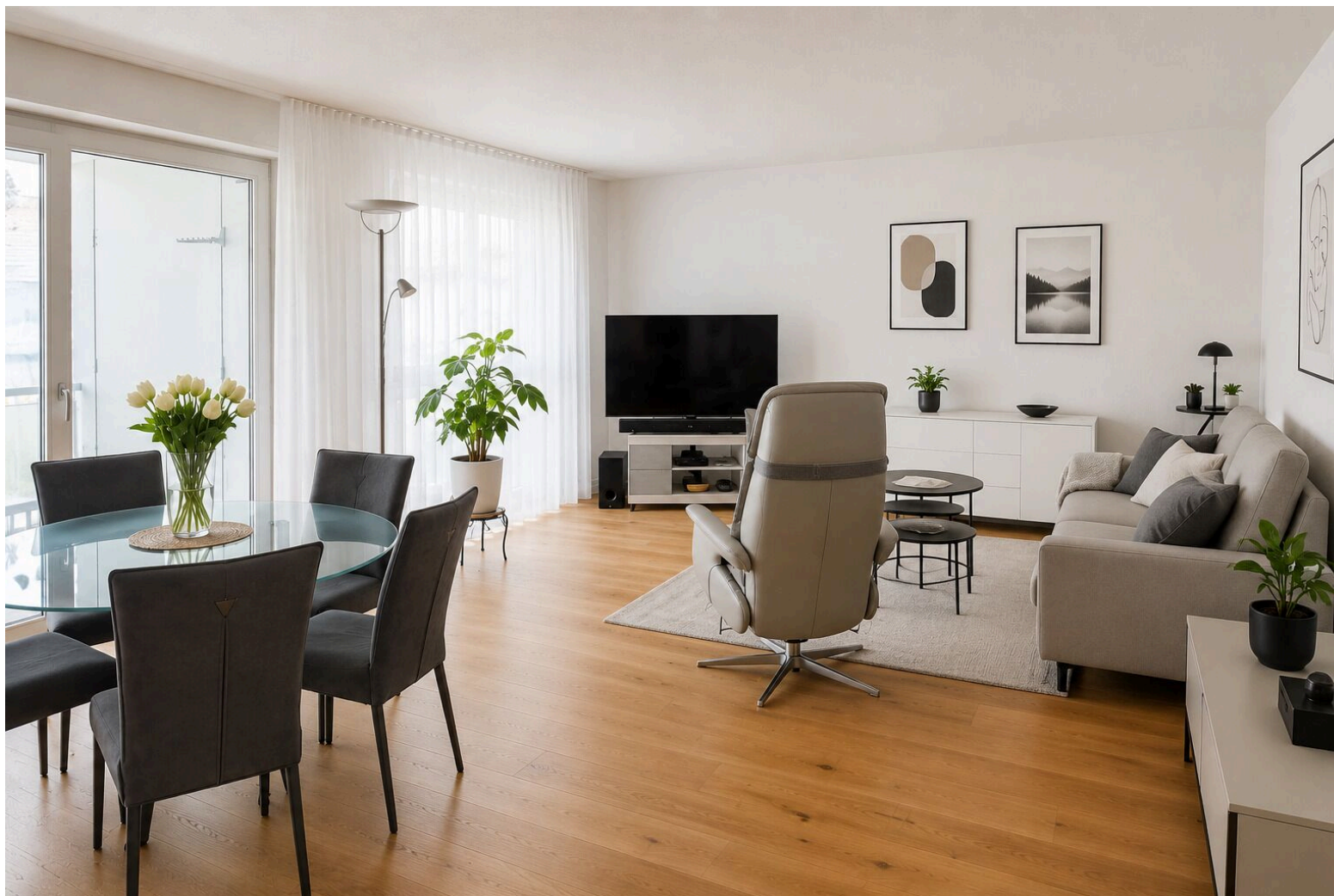
INNENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

INNENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

INNENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

INNENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

INNENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

INNENANSICHT



4.5 ZIMMER PARTERREWOHNUNG AN RUHIGER LAGE

CHF 1'845.- / MONAT + NK

INNENANSICHT



anmeldeformular für mietinteressenten

wohnung

strasse / nr.		plz / ort	
grösse + stockwerk		garage / parkplatz?	
mietzins (brutto)		mietbeginn	

mietinteressent/in

ehepartner/in / solidarpartner/in

name		name	
vorname		vorname	
adresse		adresse	
plz / ort		plz / ort	
geburtsdatum		geburtsdatum	
zivilstand		zivilstand	
nationalität /heimartort		nationalität / heimatort	
aufenthaltsbewilligung		aufenthaltsbewilligung	
tel. privat /mobile		tel. privat /mobile	
telefon geschäft		telefon geschäft	
e-mail		e-mail	
beruf		beruf	
arbeitgeber		arbeitgeber	
anstellung seit		anstellung seit	
monatseinkommen		monatseinkommen	

bisheriger vermietet		bisheriger vermietet	
tel. vermietet		tel. vermietet	
wohnhaft seit		wohnhaft seit	
wer hat gekündigt?		wer hat gekündigt?	
bisheriger mietzins		bisheriger mietzins	

besitzen sie (anzahl)	auto:	motorrad:	velo / mofa:
kontrollschild			
anzahl personen im haushalt	erwachsene:	kinder:	alter kinder:

halten sie haustiere?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	art / anzahl:
haftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	gesellschaft + police nr.:
sind sie raucher?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
bemerkungen		

gewünschte beschriftung namensschilder (zu lasten des mieters)

der vermietet ist berechtigt, beim bisherigen vermietet/arbeitgeber auskunft einzuholen. zudem kann er ein mietzinsdepot von 1 bis 3 monatsmietzinsen verlangen. besitzen die mieter keine haftpflichtversicherung, verpflichten sich diese, eine solche vor mietbeginn abzuschliessen. mit der unterschrift wird bezeugt, dass alle angaben der wahrheit entsprechen.

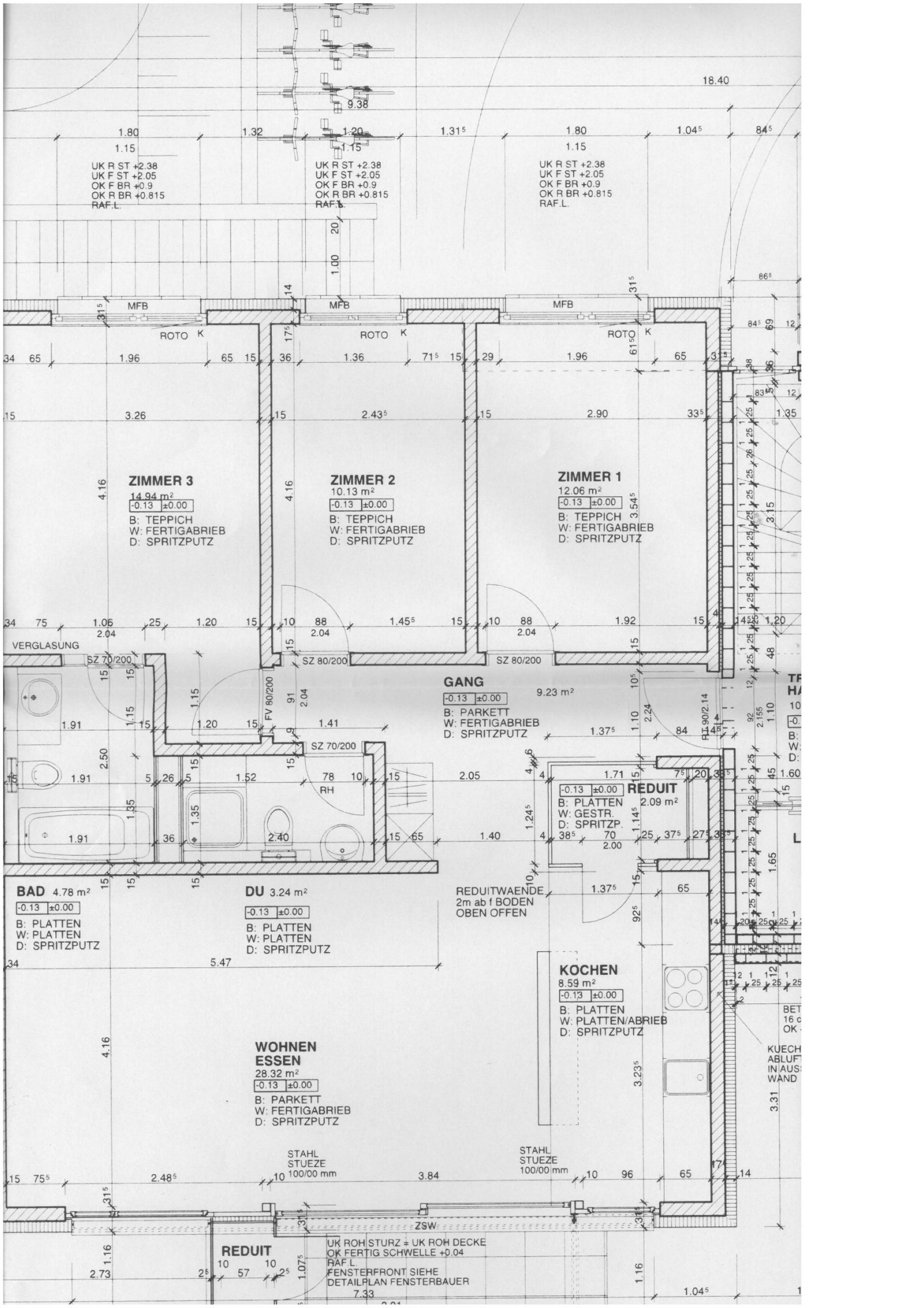
der bewerbung ist ein aktueller betreibungsregisterauszug beizulegen! (nicht älter als 3 monate + zwingend von beiden parteien)

ort, datum:

unterschrift / en:

.....

.....



UK R ST +2.38
UK F ST +2.05
OK F BR +0.9
OK R BR +0.815
RAF.L

UK R ST +2.38
UK F ST +2.05
OK F BR +0.9
OK R BR +0.815
RAF.L

UK R ST +2.38
UK F ST +2.05
OK F BR +0.9
OK R BR +0.815
RAF.L

ZIMMER 3
14.94 m²
-0.13 ±0.00
B: TEPPICH
W: FERTIGABRIEB
D: SPRITZPUTZ

ZIMMER 2
10.13 m²
-0.13 ±0.00
B: TEPPICH
W: FERTIGABRIEB
D: SPRITZPUTZ

ZIMMER 1
12.06 m²
-0.13 ±0.00
B: TEPPICH
W: FERTIGABRIEB
D: SPRITZPUTZ

GANG
9.23 m²
-0.13 ±0.00
B: PARKETT
W: FERTIGABRIEB
D: SPRITZPUTZ

BAD 4.78 m²
-0.13 ±0.00
B: PLATTEN
W: PLATTEN
D: SPRITZPUTZ

DU 3.24 m²
-0.13 ±0.00
B: PLATTEN
W: PLATTEN
D: SPRITZPUTZ

WOHNEN ESSEN
28.32 m²
-0.13 ±0.00
B: PARKETT
W: FERTIGABRIEB
D: SPRITZPUTZ

KUCHEN
8.59 m²
-0.13 ±0.00
B: PLATTEN
W: PLATTEN/ABRIEB
D: SPRITZPUTZ

REDUIT
2.09 m²
-0.13 ±0.00
B: PLATTEN
W: GESTR.
D: SPRITZP.

REDUIT
10 57 10
-0.13 ±0.00

UK ROH STURZ ± UK ROH DECKE
OK FERTIG SCHWELLE +0.04
RAF.L
FENSTERFRONT SIEHE
DETAILPLAN FENSTERBAUER
7.33

TH
HA
10
B:
W:
D:
L
BET
16 c
OK
KUECH
ABLUF
IN AUS-
WAND
3.31